Recrute

Un(e) Chargé-é de missions habitat/logement
En contrat de projet de 2 ans
à temps complet

Le Trièves est un plateau de moyenne montagne (900 mètres d'altitude moyenne) entouré de la chaîne du Vercors à l'ouest des contreforts du Dévoluy au Sud Est et des canyons du Drac à l'Est. Situé au sud de la métropole grenobloise, il regroupe 27 communes, dont 11 situées dans le Parc Naturel du Vercors, et compte 10.400 habitants.

La Communauté de Communes du Trièves exerce des compétences variées en matière d'aménagement et développement économique, agricole, forestier et touristique, de gestion des déchets, de culture et patrimoine, de développement durable, de vie scolaire, d'actions en direction de la famille, de l'enfance et de la jeunesse, de petite enfance, d'eau potable (pour une partie du territoire), et de gestion d'un EHPAD.

Le service aménagement a en charge les missions suivantes : logement/habitat et urbanisme (instruction autorisation du droit des sols). Il est composé d'une équipe de 5 personnes (2 chargées de mission logement et urbanisme, 2 assistantes de gestion et une cheffe de service) au sein du pôle aménagement et développement de la Communauté de Communes du Trièves.

Le-la chargé.e de mission Habitat participera à la mise en œuvre opérationnelle des politiques locales de l'habitat et du logement . A ce titre, Il aura pour mission de mettre en œuvre les actions liées au développement d'une offre de logement public et privé sur le territoire à partir des éléments de l'observatoire de l'habitat réalisé en amont.

Le chargé de mission travaillera en transversalité avec l'équipe du service aménagement, du service transitions, des élus du territoire et des partenaires (bailleurs sociaux, adil, soliha, caue…).

Descriptif des missions

La prise de poste de l'agent interviendra dans le cadre du démarrage d'une feuille de route logement avec comme objectifs : Connaitre les besoins du territoire et son potentiel, développer l'offre locative publique et privée et répondre aux besoins de logement temporaire et d'urgence.
Le Territoire est couvert par un parc locatif social composé de 250 logements publics et 165 logements communaux

- **Développer le parc de logements locatifs communaux, publics et privés**
  Repérer des opportunités
  Accompagner les communes à la réalisation d'opérations immobilières
  Rencontrer et accompagner des propriétaires de logements vacants
  Améliorer le parc de logements communaux : aide à la gestion locative des logements communaux et aide à l'entretien et à la rénovation en lien avec le service rénovation énergétique

- **Analyser les besoins en logement temporaire et d'urgence**
  Recenser les offres
  Créer un réseau
  Aider les communes dans la gestion locative
  Accompagner la chargée de mission logement sur le suivi des demandes de logement du territoire et participer aux différentes instances (commission sociale, commission impayés…)

- **Élaborer un diagnostic territorial**
  Accompagnement les communes dans l'étude des besoins de leur territoire
  Créer de fiches « logements » communales
  Organiser le débat entre élus sur les opportunités de développer des outils en faveur de l'aménagement du territoire (PLUi, OPAH, PLH…)

Profil recherché

Connaissance des enjeux, du cadre institutionnel, partenarial et juridique des politiques en matière d'habitat et d'aménagement du territoire
Connaissance de l'environnement institutionnel des collectivités territoriales et de la fonction publique territoriale
Maîtrise des outils informatiques et bureautiques
Sens de l'initiative, dynamisme, capacité à impulser et à animer un travail partenarial
Capacités d'observation, d'analyse et de synthèse
Capacité à gérer parallèlement des projets diversifiés
Sens de l'organisation, autonomie et réactivité
Capacités rédactionnelles et Aisance relationnelle
Capacité à respecter les échéances, contraintes et procédures de la collectivité et assurer une veille règlementaire

Formation supérieure (bac +3 à bac +5) dans les domaines de l'aménagement du territoire et le développement local – animation et gestion de projets
Expérience en collectivités territoriales dans le domaine de l'habitat serait un plus
Permis B exigé - déplacements sur le territoire

Informations pratiques

Poste à pourvoir à compter du 1er septembre 2025.

Poste ouvert uniquement aux contractuels en contrat de projet au grade de rédacteur – Filière administrative.
36 heures par semaines + 5 jours de RTT
Sous réserve de nécessité de service : possibilité de travail sur 4 jours, possibilité de 1 jour par semaine de télétravail à partir du 4ème mois
Lieu de travail : Clelles – service aménagement et urbanisme
Rémunération : selon les grilles statutaires de la Fonction Publique Territoriale : Traitement indiciaire + régime indemnitaire de IFSE groupe D - 305 €.
Participation employeur aux frais de prévoyance et mutuelle.
Action Sociale : Comité des Œuvres Sociales de l'Isère.

Plan de déplacement (75% de participation aux frais d'abonnement transports).

Informations complémentaires / candidature

Pour tout renseignement contacter : la responsable du service Aménagement et urbanisme au 07.57.47.76.52 ou la Directrice des Ressources Humaines au 04.76.34.86.58

Adresser lettre de motivation et CV avant le 22 juin 2025 à l'attention de :
Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Trièves
300 chemin Ferrier - 38650 Monestier-de-Clermont

Ou à l'adresse recrutement@cdctrieves.fr